



ABITARE MEGLIO

ARRE

QUALCOSA
SU DI NOI

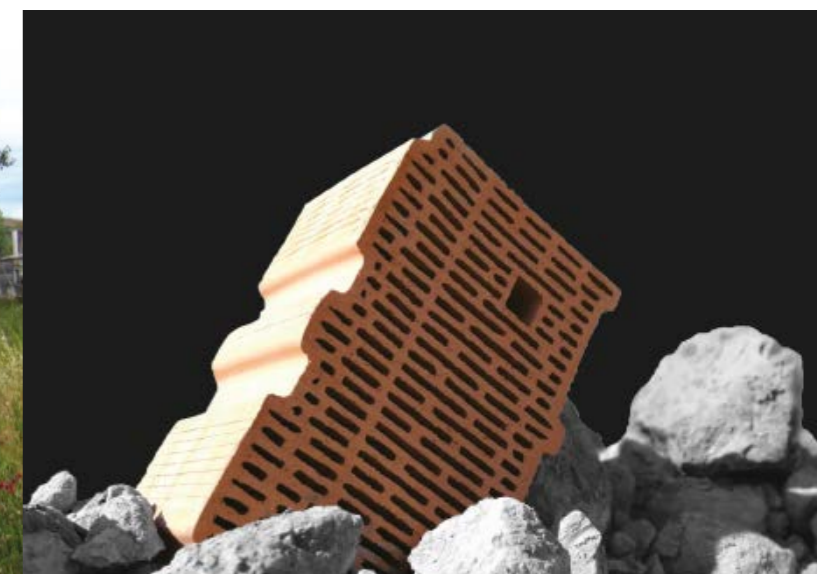
T2D: un nuovo marchio, sintesi della storia di quattro grandi aziende

Alberto Colleoni, Amministratore Delegato di T2D, racconta la passione, i valori e l'innovazione di una realtà, diventata il più grande produttore di laterizi in Italia

T2D è azienda leader nel settore dei laterizi, che viene associato al concetto di costruire in modo tradizionale ma anche un ambito che ha vissuto e sta vivendo moltissime innovazioni sia di processo che di prodotto.

Il costruire in laterizio trova radici antichissime nell'architettura italiana e, proprio per questo profondo legame, evoca nell'immaginario comune l'idea di un materiale poco innovativo. Al contrario, pur mantenendo in linea di principio lo stesso ciclo produttivo, il laterizio si presenta oggi profondamente rinnovato con nuovi formati e nuove tipologie in grado di garantire altissimi standard qualitativi. T2D negli anni ha ideato, brevettato e realizzato sistemi costruttivi innovativi e specifici, pensando alla qualità della vita di chi vive la casa, ovvero comfort abita-

tivo, benessere e sicurezza, attraverso un modello economico circolare utile per raggiungere gli obiettivi di decarbonizzazione, che implica il mantenimento quanto più a lungo possibile del valore dei prodotti, l'utilizzo di materiali riciclati e la minima produzione di rifiuti. Per sua natura durevole nel tempo, il laterizio garantisce un lunghissimo ciclo di vita e non comporta rifiuti e materiali necessari per manutenzione e ricostruzione. Anche



dopo molti anni, edifici realizzati in laterizio conservano il loro valore nel tempo o addirittura lo aumentano.

L'unione di alcuni storici produttori ha portato alla nascita di T2D, un'azienda unica con 4 siti produttivi, 8 stabilimenti e la capacità di soddisfare la domanda di prodotti in tutte le regioni italiane senza un aggravio eccessivo dei costi economici e ambientali del trasporto. Come avete gestito questo processo?

La diversità e la specializzazione degli stabilimenti è la conseguenza della dislocazione di siti produttivi con decenni di produzione in diversi contesti territoriali; così a Todi (PG), zona a elevato rischio sismico, il focus è sulle murature portanti antisismiche; a Masserano e Cambiano, nel freddo nord-ovest la specializzazione è l'isolamento termico in clima invernale; lo stabilimento di Gabbro (LI) ha invece una naturale vocazione per le soluzioni massive in climi caldi.

Attraverso un processo di semplificazione e razionalizzazione della produzione, abbiamo quindi preso il meglio di ogni stabilimento, facendo nostre e valorizzando le diversità, le esperienze e le specializzazioni di ogni contesto territoriale, da cui deriva la capacità di proporre sistemi costruttivi innovativi che, in grado di ri-

spondere pienamente alle richieste della moderna progettazione, contribuiscono alla realizzazione di edifici sicuri, confortevoli, durevoli e sostenibili.

“I nostri prodotti riflettono i nostri valori”

Nel corso degli ultimi anni avete sviluppato e messo sul mercato molte nuove linee di prodotti con cui è possibile realizzare l'intero involucro opaco di un edificio. Possiamo parlare di un “Sistema Casa” in laterizio?

Partiamo dal nostro pay off “Abitare Meglio” che rappresenta al meglio la nostra filosofia: lavorare ogni giorno pensando all'esperienza e alla qualità della vita di chi vive la casa. Per questo siamo usciti dall'ottica del prodotto e abbiamo ideato sistemi costruttivi dalle altissime perfor-

mance tecniche. Ma siamo andati oltre; abbiamo valutato la loro applicazione in diversi contesti territoriali e zone climatiche e studiato la loro interazione con altri prodotti e componenti. Oggi T2D può affrontare e risolvere i nodi costruttivi più importanti nella realizzazione di un edificio, come ad esempio l'interazione di muratura con malte, intonaci, serramenti, solai, ecc. Un *Sistema Casa* basato non solo sui prodotti ma anche e soprattutto su un patrimonio di esperienza e conoscenza unico nel settore.

Vista l'ampia gamma dei prodotti, utilizzabili sia per la singola unità immobiliare sia per interi complessi residenziali, come supportate un progettista o un'impresa che si accinge per la prima volta a progettare e impiegare alcuni vostri sistemi?

Sistema casa per noi significa prenderci cura dello specifico progetto mediante un servizio di supporto e assistenza a 360°. In fase di progettazione, l'azienda offre supporto per il calcolo termico della parete, il conteggio dei pezzi speciali e la risoluzione dei nodi costruttivi; in fase di realizzazione fornisce all'impresa lo schema di montaggio e l'assistenza in cantiere prima e durante la fase di posa in opera, per un'esecuzione a regola d'arte.





OPI

Riqualificazione edilizia dell'ex-opificio in Castel Gandolfo



Questo nuovo edificio residenziale a Castel Gandolfo prende il posto di un opificio per la lavorazione dell'olio di oliva ormai abbandonato. La demolizione e ricostruzione ha consentito di evitare consumo di suolo e di realizzare un edificio nZEB costituito da quattro appartamenti con ampi spazi aperti e parti a doppia altezza.

Il fabbricato rispetta integralmente la sagoma del vecchio immobile contraddi-

stinguendosi per i volumi netti di forma parallelepipedica, diversi per sagoma ed altezza, connessi tra di loro e con una piccola corte nella parte centrale.

Per la finitura esterna sono state adottate due soluzioni: la parte nord del fabbricato è stata rivestita con intonaco tradizionale bianco mentre per quella sud si è optato per un rivestimento in doghe di larice siberiano. La maggior parte delle aperture,

alcune di grandi dimensioni, sono dotate di infissi in alluminio ad unico battente, con la parte vetrata predominante rispetto al telaio di colore nero.

Il basso consumo energetico è assicurato, oltre che dall'elevato isolamento garantito dalla muratura in blocchi TRIS®, anche da un sistema impiantistico di tipo ibrido con ventilazione meccanica controllata e pannelli fotovoltaici sulla copertura.

Progetto architettonico

Giorgio Pini, Jonathan Arbib

Strutture

Giorgio Pini

Direttore dei lavori

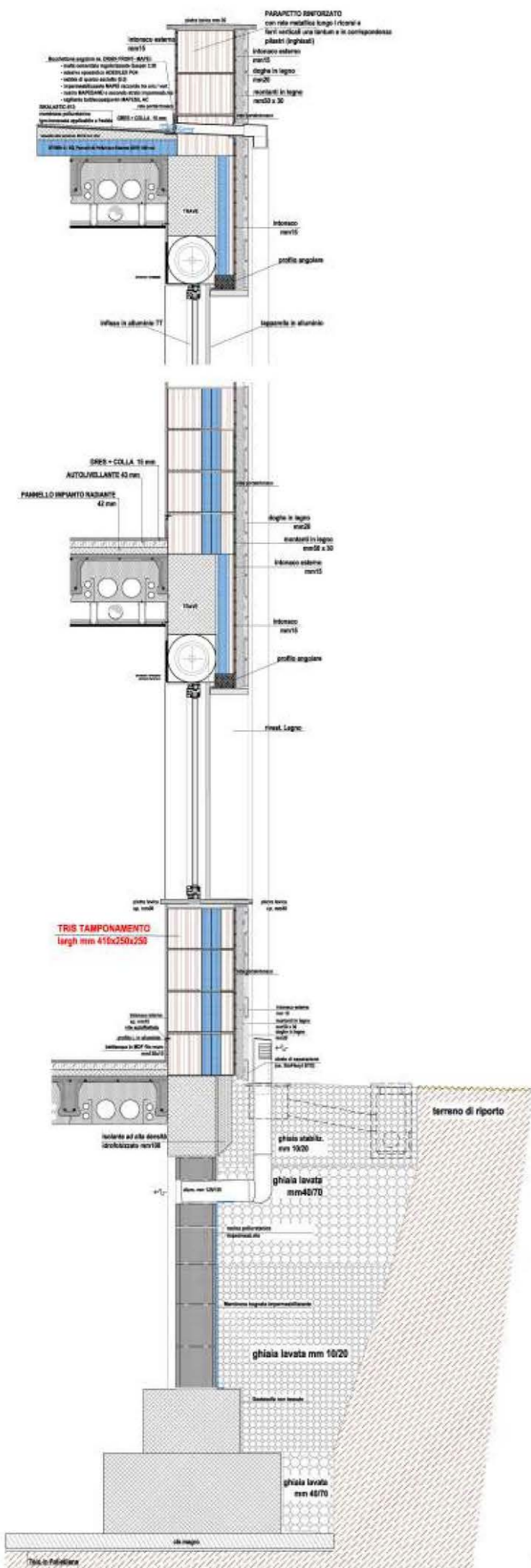
arch. Nicola Zarra

Tipologia strutture

Telaio c.a.; blocco TRIS®

Date Lavori

2021



Il sistema costruttivo

La struttura portante è costituita da un telaio in calcestruzzo armato con solai in travetti in cls armato gettati in opera e pannelli casseri autoportanti in EPS mentre per i tamponamenti esterni è stata adottato il sistema TRIS®, nello specifico il modulo 41x25x25 con isolamento in Neopor 12 cm. Per le pareti tra i diversi appartamenti è stato utilizzato un blocco Linea Acustica con potere fonoisolante di 56 db, mentre per le tramezze interne sono stati impiegati due tipi di blocchi Tramezza, di spessore più elevato per le pareti dei bagni.



DRA&U

Lo studio ha sedi a Roma e Londra e opera in una dozzina di paesi. Ha progettato edifici pubblici e privati in Europa, Asia, Africa, Medio Oriente e Americhe, principalmente residenziali e commerciali, oltre a progetti per hotel, musei, riqualificazione urbana, mostre, interior design, product design e VR/AR.





VIA ROCCA DI MEZZO

Demolizione e ricostruzione di un edificio plurifamiliare a Roma



Vincitore del Premio Poroton, questo intervento è il frutto della demolizione di una villa plurifamiliare e della sua sostituzione con un nuovo edificio residenziale affacciato sul parco. Il Nuovo Piano Casa Regione Lazio ha permesso un consistente ampliamento della volumetria preesistente e la trasformazione da villa a palazzina, conformandosi così alla tipologia prevalente nel contesto del quartiere.

L'edificio, suddiviso in tre blocchi, ospita 18 appartamenti su cinque piani. Criterio guida del progetto è stata la ricerca del minore impatto volumetrico, contenendo l'altezza entro i limiti degli edifici circostanti con un'articolazione in tre blocchi che assecondando il profilo della collina, e la riduzione del consumo di suolo attraverso un'attenta distribuzione delle unità immobiliari.

L'edificio rispetta i più elevati standard in termini di sostenibilità ambientale e di prestazioni energetiche (Classe Energetica A4) grazie a un involucro altamente performante realizzato in c.a. e blocchi TRIS®, combinato con l'utilizzo di fonti rinnovabili e di impianti termici ad alta efficienza (impianti ibridi a pompa di calore con serbatoi di accumulo termico).

Progetto architettonico

Insula architettura e ingegneria

Strutture

Inea s.r.l.

Direttore dei lavori

arch. Paolo Orsini

Tipologia struttura

Telaio c.a.; blocco TRIS®

Date Lavori

giugno 2017 – maggio 2019

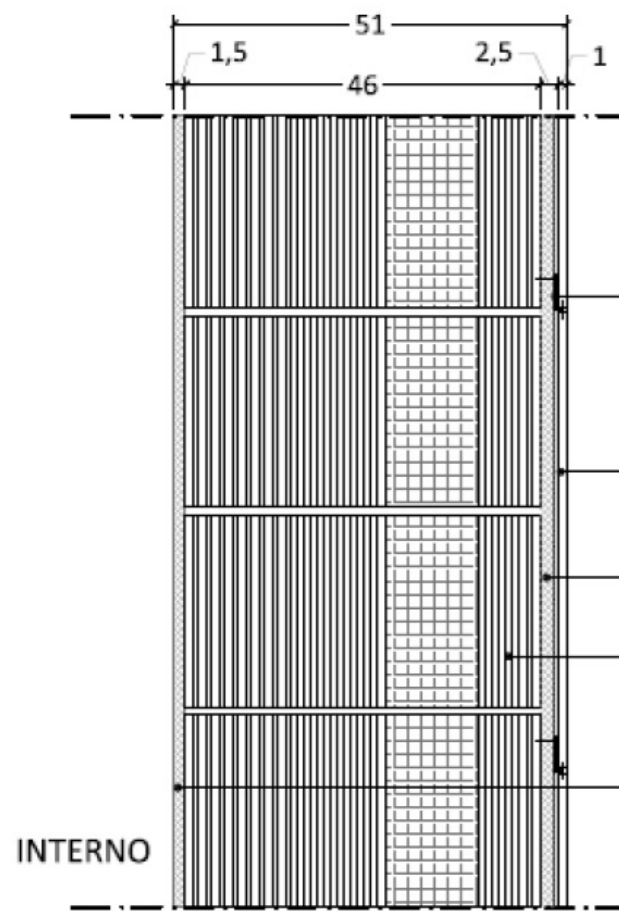
Il sistema costruttivo

La struttura resistente dell'edificio è in cemento armato, con fondazioni a platea su pali, setti sismo-resistenti, pilastri e solette

alleggerite bidirezionali in c.a. L'involucro è stato realizzato con il blocco TRIS® tamponamento sp. 46 cm in grado di garantire un taglio termico completo, una maggiore durabilità dell'involucro, con l'isolante protetto dall'esterno e dagli agenti atmosferici, oltre a un perfetto ancoraggio per le lastre in grès di finitura esterna. Grazie all'utilizzo degli elementi Copricordolo TRIS® è stata garantita la continuità del taglio termico anche sulle strutture in cemento armato. Per la separazione tra unità abitative è stato utilizzato il monoblocco stratificato Acustico che ha permesso una prestazione fonoisolante di 56 dB.



M.01.0



SEZIONE AA'



INSULA

Insula architettura e ingegneria s.r.l. è una società di architettura, progettazione urbana e ingegneria, fondata nel 2002 dagli architetti Eugenio Cipollone e Paolo Orsini con l'ingegnere Roberto Lorenzotti. Oltre ai progetti realizzati in tutta Italia, opera anche all'estero tramite partnership, in particolare in Germania e Turchia.



COMPLEX BUILDING

Demolizione edificio industriale e ricostruzione pluripiano residenziale a Monza



Questa palazzina che sorge tra la Villa Reale e il centro di Monza prende il posto di un capannone e altri fabbricati realizzati in epoche diverse. Il nuovo edificio, con tre piani fuori terra e un piano interrato e un totale di cinque appartamenti, è il frutto di una demolizione parziale e ricostruzione con variazione di sagoma con la ristrutturazione dell'edificio esistente principale. Punto di partenza è stato il rilievo con la-

ser scanner e l'elaborazione di un modello tridimensionale semplificato dal quale sviluppare il progetto tenendo conto delle distanze dai confini, dai fabbricati e dell'altezza massima di zona. Il progetto, vista la sua complessità, è stato affrontato attraverso il BIM che ha consentito di generare gli schemi esecutivi da sottoporre all'impresa e sviluppare in maniera controllata la parte strutturale e impiantistica. Una parte del pianto terra è stata

ricostruita e collegata con un volume a ponte sopra un portico all'edificio principale. I diversi volumi sono stati rivestiti con delle sorta di "pelli" che definiscono la forma del complesso. Un'architettura dalle forme accattivanti e innovative, caratterizzata dai diversi tipi di rivestimento che ne sottolineano e scompongono i volumi, ma concepita per sfruttare al meglio le possibilità e i limiti dell'area di intervento.

Progetto architettonico

arch. Marco Erba

Strutture

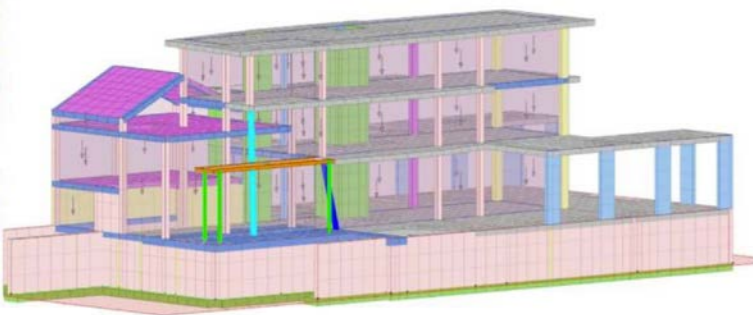
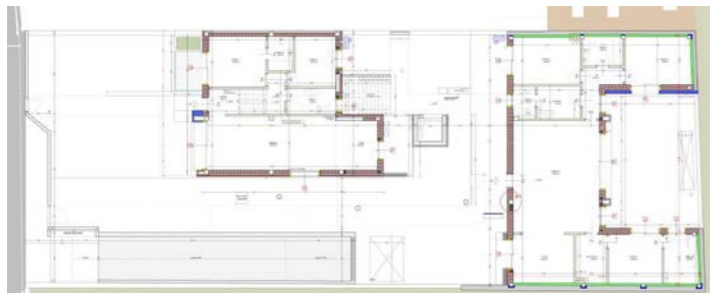
ing. Paolo Ornati

Direttore dei lavori

arch. Dario Morlini

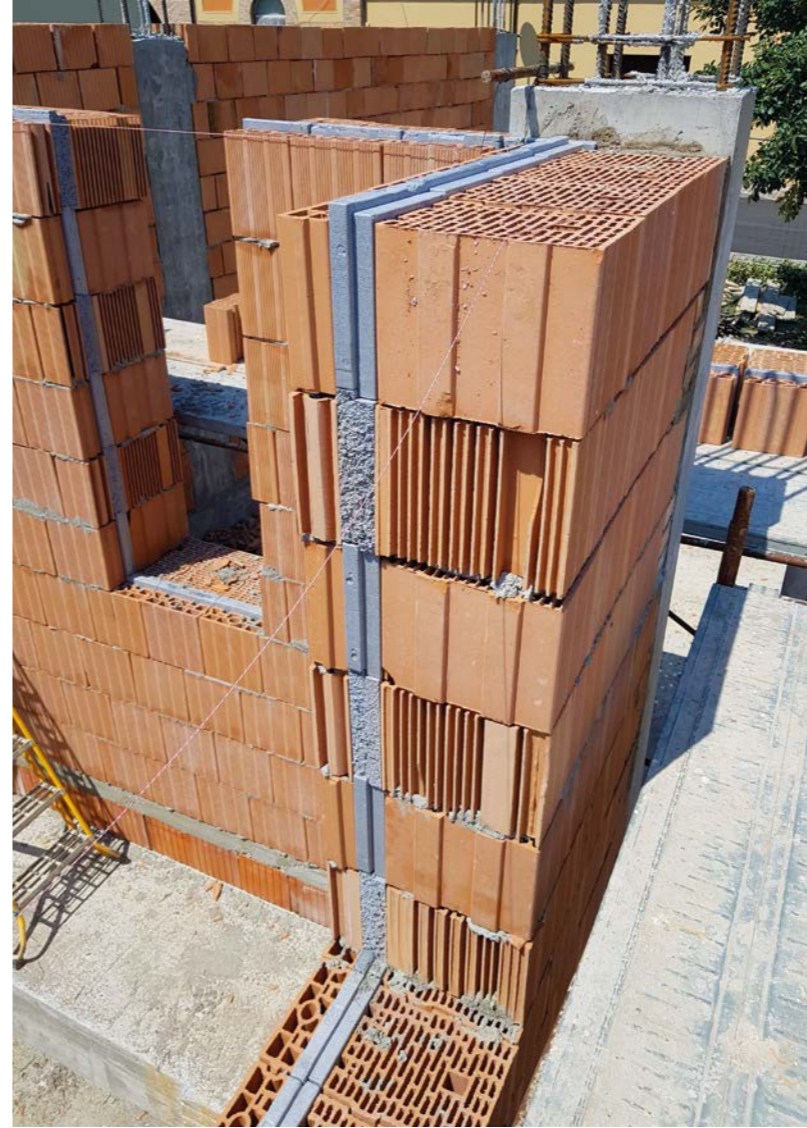
Date Lavori

2021 – in corso



Il sistema costruttivo

La struttura è in calcestruzzo armato con tamponamenti in laterizio. Il progettista ha scelto il blocco TRIS® perché, oltre a consentire la realizzazione di una parete con prestazioni estremamente elevate grazie all'isolamento incorporato, permette di lavorare in maniera tradizionale con un muro che ha una sua solidità e consente maggiore libertà riguardo la realizzazione degli ancoraggi dei diversi tipi di rivestimento (legno, zinco-titanio e cemento a vista). Il blocco TRIS®, come sottolineato dal progettista, ha consentito anche di semplificare notevolmente il lavoro e la gestione del cantiere.



MARCO ERBA

Lo studio si occupa di progettazione di nuovi edifici, ampliamento o trasformazione di edifici esistenti e restauro e conservazione di proprietà di interesse storico e monumentale con l'obiettivo di raggiungere una buona integrazione fra nuove tecnologie e qualità estetica con alti standard qualitativi.



CONDOMINIO

Demolizione e ricostruzione
Edificio pluriresidenziale a Camerino



La decisione di demolire e ricostruire questa palazzina situata nella prima periferia del centro storico di Camerino e danneggiata dal sisma del 2016 è il frutto di un'attenta analisi con l'utilizzo di software 3D per avere uno stato di fatto dell'edificio il più preciso possibile. Il rilievo 3D con il drone e il laser-scanner fisso e mobile combinati e la successiva costruzione del modello 3D hanno permesso di individuare le carenze e il livello di danno, mostrando il quadro

fessurativo e dimostrando le evidenze di schiacciamento di più del 15% dei setti murari. I sondaggi fatti, inoltre, hanno evidenziato la scarsa qualità di molti elementi. Un quadro complessivo che ha portato alla decisione di demolire e ricostruire l'immobile suffragata dal conseguente ottenimento del contributo sisma 2016 e del credito d'imposta superbonus 110% per la copertura dei costi. L'intervento di demolizione e ricostruzione prevede un

aumento di volume di circa il 20% come previsto dalla legge regionale. L'utilizzo del modello 3D ha consentito di rilevare anche le altre criticità dell'edificio come i problemi legati all'esposizione, alla distribuzione e ai materiali, risolvendoli con il nuovo progetto sviluppato con il BIM che ha facilitato la collaborazione con le altre figure interessate dal progetto ma anche il controllo dei passaggi ed eventuali interferenze degli impianti e il computo dei costi.

Progetto architettonico

arch. Ludovica Mosca

Progetto strutture

ing. Elio Paoloni

Direttore dei lavori

arch. Fulvio Santoni

Date Lavori

2023-2025

Il sistema costruttivo

La struttura in calcestruzzo armato è tamponata con blocchi TRIS®, scelti dal progettista per ragioni di sostenibilità,

sicurezza sismica, tutela ambientale e risparmio energetico. Ulteriori motivazioni che hanno confermato la scelta sono stati la tradizione di utilizzo del laterizio a Camerino e la facilità di posa in opera del blocco, che non necessita di maestranze specializzate e consente maggiore velocità di esecuzione con conseguente riduzione dei tempi di cantiere. In una sola fase, infatti, viene posata la muratura di tamponamento, l'isolamento e il rivestimento esterno, evitando eventuali ponti termici, e necessitando delle sole opere di intonacatura e finitura per il completamento della parete.



TEAM DI PROGETTO

Il progetto è stato portato avanti da un team di professionisti composto da: arch. Ludovica Mosca (progettista architettonico), arch. Fulvio Santoni (direzione lavori architettonici e strutturali, progettista impianti, responsabile della sicurezza), ing. Elio Paoloni (progettista delle strutture), avvalendosi di professionisti esterni per gli aspetti geologici e il collaudo.



CURIOSITÀ

01



01

PREMIO POROTON® 2022

Il 1° premio ex-aequo del Concorso PREMIO POROTON® 2022 è stato assegnato ai *Laboratori e centro socio-educativo per persone diversamente abili* a Erba (CO) di ifdesign. I blocchi in laterizio di T2D sono stati scelti dallo studio milanese per "... ricondurre l'architettura alla nudità dell'elemento costruttivo..."; all'interno dell'edificio infatti il laterizio è utilizzato al grezzo, lasciato a vista per il solaio e per le murature POROTON®, mentre sulle facciate esterne del laboratorio le tessiture del POROTON® smaltato di nero contrastano volutamente con la trasparenza colorata della vetroresina. Il premio si è svolto in concomitanza con il 50° anniversario della costituzione del Consorzio POROTON® Italia.

<https://t2d.it/notizie-in-evidenza/premio-poroton-2022-3/>

02

BIM OBJECT

T2D affianca i progettisti anche nei progetti BIM, mettendo a disposizione i BIM OBJECT, scaricabili dal proprio sito. Tutta la linea dei prodotti Specialties è presente come BIM OBJECT e può essere caricato nei software BIM; l'oggetto può essere modificato a seconda delle dimensioni e delle necessità di progetto e possiede al suo interno tutte le caratteristiche presenti nella scheda tecnica, inserite di default cosicché, alla creazione degli abachi, è possibile già ottenere informazioni sui carichi, sulle quantità, ...

<https://t2d.it/area-tecnica/bim-object/>

03

T2D RINNOVA IL PROPRIO LOOK

È on line il nuovo sito internet T2D che rappresenta il nuovo volto virtuale dell'azienda. Ogni singolo aspetto – dai contenuti alla grafica – è stato pensato e curato per trasmettere e rappresentare la filosofia e i valori fondanti dell'azienda. Oltre alle consuete pagine da cui scaricare schede tecniche e certificati, il nuovo sito sarà ricco di sezioni e approfondimenti utili a guidare professionisti, imprese, rivenditori e utenti alla scoperta del mondo T2D: dall'area dedicata ai sistemi costruttivi, ai dettagli tecnici di posa fino ai migliori progetti realizzati. Ricchezza di contenuti, semplicità ed efficienza; benvenuti nel mondo T2D! Buona navigazione.

<https://t2d.it>



02



03

**Corsi di formazione,
seminari tecnici,
info point**



T2D mette a disposizione degli addetti ai lavori, e non solo, le proprie conoscenze tecniche, industriali e commerciali attraverso una serie di proposte formative, organizzate in collaborazione con il Consorzio POROTON®.



In dettaglio: per i progettisti sono previsti seminari tecnici con rilascio dei crediti formativi, come pure corsi di formazione tecnica effettuati nelle rivendite, rivolti anche agli studenti; per le imprese e gli artigiani vengono promossi corsi per la posa in opera a regola d'arte e, in particolari eventi, sono allestiti info point a disposizione dei privati.



Per il 2023, T2D ha in programma 19 seminari tecnici online in cui si affronteranno temi legati alla progettazione delle murature armate e del Sistema Casa in laterizio.

Progettisti

Seminari tecnici con rilascio di crediti formativi

Studenti

Corsi di formazione

COMPETENZA

INNOVAZIONE

Privati

Info point dedicati in particolari eventi

Imprese

Corsi per una posa in opera a regola d'arte

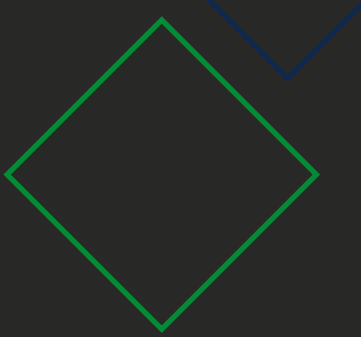


ESPERIENZA

CONOSCENZA

Rivendite

Corsi di formazione tecnica per operatori del settore



t2d.it

