



Industria e natura

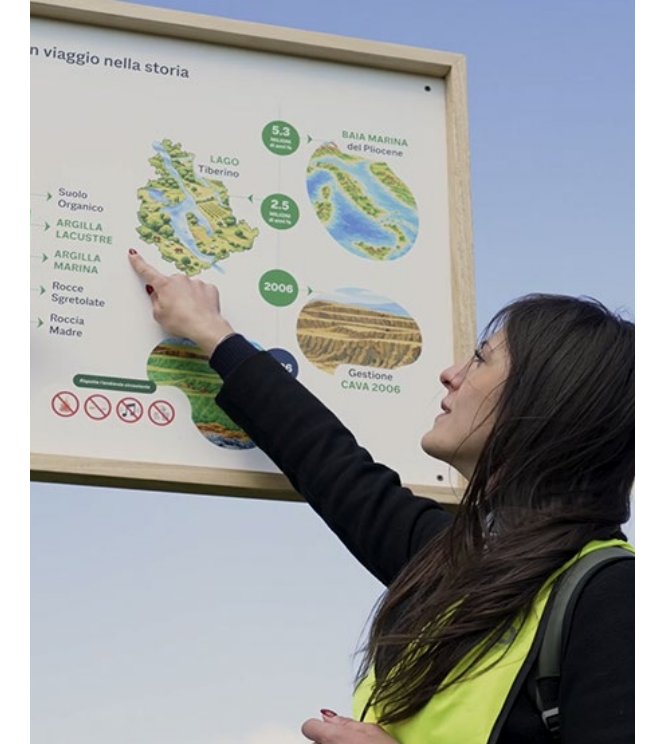
IL PARCO RIGENERATIVO T2D

Il più grande parco rigenerativo d'Italia all'interno di una cava d'argilla attiva si trova a Todi ed è stato promosso da T2D. Un modello sperimentale di rinaturalizzazione attiva che coniuga produzione, fotovoltaico, gestione agricola e attenzione alla biodiversità.



Un progetto unico di rigenerazione di un'area industriale ancora in attività con una cava d'argilla che diventa anche un luogo dove la natura può tornare a prendere spazio. È questa l'idea alla base del progetto sviluppato da T2D all'interno del proprio stabilimento di estrazione e produzione di laterizi a Todi, in provincia di Perugia. Un intervento che interessa oltre 40 ettari e che, per dimensioni e caratteristiche, si presenta come il più grande parco realizzato in Italia all'interno di una cava d'argilla attiva.

La cava continua a fornire la materia prima destinata alla produzione di laterizi; accanto ai fronti di scavo, però, trovano spazio nuovi ecosistemi, aree verdi, animali al pascolo, arnie e infrastrutture per la produzione di energia rinnovabile. L'obiettivo è costruire un modello nel quale



estrazione e manifattura possano convivere con il recupero progressivo degli spazi e con la tutela della biodiversità.

Un laboratorio di biodiversità

«Negli ultimi anni – spiega Alberto Colleoni, amministratore delegato di T2D – abbiamo voluto avviare questo modello sperimentale per rendere gli spazi della cava utili anche alla biodiversità. E il tempo ci ha dato ragione: oggi l'area è interessata da un processo di rinverdimento





progressivo, reso possibile proprio dall'integrazione tra produzione, fotovoltaico e gestione agricola».

Uno degli elementi più caratteristici del progetto è la presenza di oltre 25 capi di bestiame. Gli animali possono muoversi liberamente nelle aree della cava destinate al pascolo, contribuendo alla gestione naturale della vegetazione e inserendosi nel processo di rinaturalizzazione dell'area. A questi si aggiungono 30 arnie, non solo per la produzione di miele, ma anche come elemento di supporto alla biodiversità. La presenza delle api rafforza infatti il ruolo dell'area come ambiente favorevole agli insetti impollinatori e alla diffusione della vegetazione.

3,6 milioni di kWh di energia

La rigenerazione dell'area passa anche dall'energia. All'interno del progetto è

stato realizzato un impianto fotovoltaico capace di produrre circa 3,6 milioni di kWh all'anno. Nel 2025 l'impianto ha coperto circa il 21% del fabbisogno energetico complessivo dello stabilimento, contribuendo direttamente al funzionamento delle attività produttive.

Si è intervenuti anche sul fronte idrico: i bacini che si formano nelle aree di escavazione esaurite raccolgono naturalmente l'acqua piovana e vengono utilizzati come riserva per lo stabilimento.

Un percorso sulla storia del territorio

Grazie a un percorso didattico che si sviluppa lungo circa un chilometro e mezzo, il sistema è diventato anche un itinerario per gli studenti delle scuole, assumendo quindi anche una valenza educativa.

Il percorso racconta la storia del territorio partendo dalla storia geologica che ne ha



determinato l'identità produttiva e che spiega la presenza della cava e della successiva lavorazione dell'argilla per la produzione di laterizi. Oltre 5,3 milioni di anni fa, infatti, l'area era sommersa e faceva parte dell'antico lago Tiberino, un bacino che nel corso del tempo si è progressivamente ridotto fino a lasciare spazio all'attuale bacino del Tevere. Di quella storia rimangono i depositi di argilla di origine lacustre e marina che caratterizzano il sottosuolo.

La visita permette quindi di collegare la storia naturale del territorio alla produzione di laterizi, mostrando come la materia prima estratta dalla cava sia parte di una storia geologica iniziata milioni di anni fa. Nei primi giorni successivi all'inaugurazione sono stati circa 250 gli studenti arrivati in visita, accompagnati lungo il percorso didattico che attraversa l'area.

Un segno del cambiamento

Le prime visite delle scolaresche si sono concluse con un gesto concreto e simbolico: ogni classe ha piantato un alloro, accompagnato da una targhetta con il nome della classe e l'anno scolastico. Nel tempo, le singole piante sono destinate a crescere fino a formare una siepe continua all'interno della cava.

Un segno destinato a cambiare insieme al paesaggio e a testimoniare la crescita di una nuova forma di relazione tra il sito produttivo e il territorio. Una relazione nella quale la rigenerazione non avviene in una fase successiva alla fine dell'attività estrattiva ma in un processo con la cava ancora in funzione, dimostrando così che produzione e rinaturalizzazione possono procedere insieme, trasformando un'area industriale in un laboratorio permanente di sostenibilità.



QT6/3

Edificio a torre a Settimo Torinese (TO)



15 piani tamponati in blocchi POROTON® P800 e P600

Il progetto di questa torre di 15 piani, vincitore ex aequo del Premio POROTON 2025, si inserisce nel quadro di un più ampio progetto di rigenerazione urbana con la trasformazione di una superficie precedentemente occupata da un grande fabbricato commerciale. Un'operazione di ricucitura che permette di restituire l'area alla città, rendendola attraversabile e fruibile attraverso una sequenza di spazi pubblici e percorsi pedonali.

Il nuovo complesso sarà costituito da tre edifici a torre impostati sopra una piastra commerciale, con una compresenza di funzioni residenziali, terziarie e commerciali. Il primo dei due lotti, già completato, comprende una torre di 15 piani con attività commerciali al piano terra, spazi per uffici al secondo livello e 39 appartamenti distribuiti sui restanti piani. La torre si caratterizza per una netta distinzione tra il basamento e la parte superiore.

Il basamento dialoga con il tessuto edilizio circostante attraverso materiali e caratteri coerenti con la storia del luogo, mentre la parte in elevazione adotta un linguaggio architettonico e finiture contemporanee. Un progetto con una visione integrata che tiene in conto efficienza energetica, sostenibilità ambientale, comfort abitativo e durabilità delle soluzioni costruttive e che si caratterizza come un "landmark" per l'intero quartiere.

Progetto architettonico
adstudio arch. Angelo Delli Gatti

Strutture
ing. Andrea Bormida

Impresa
Gruppo Piotto S.r.l.

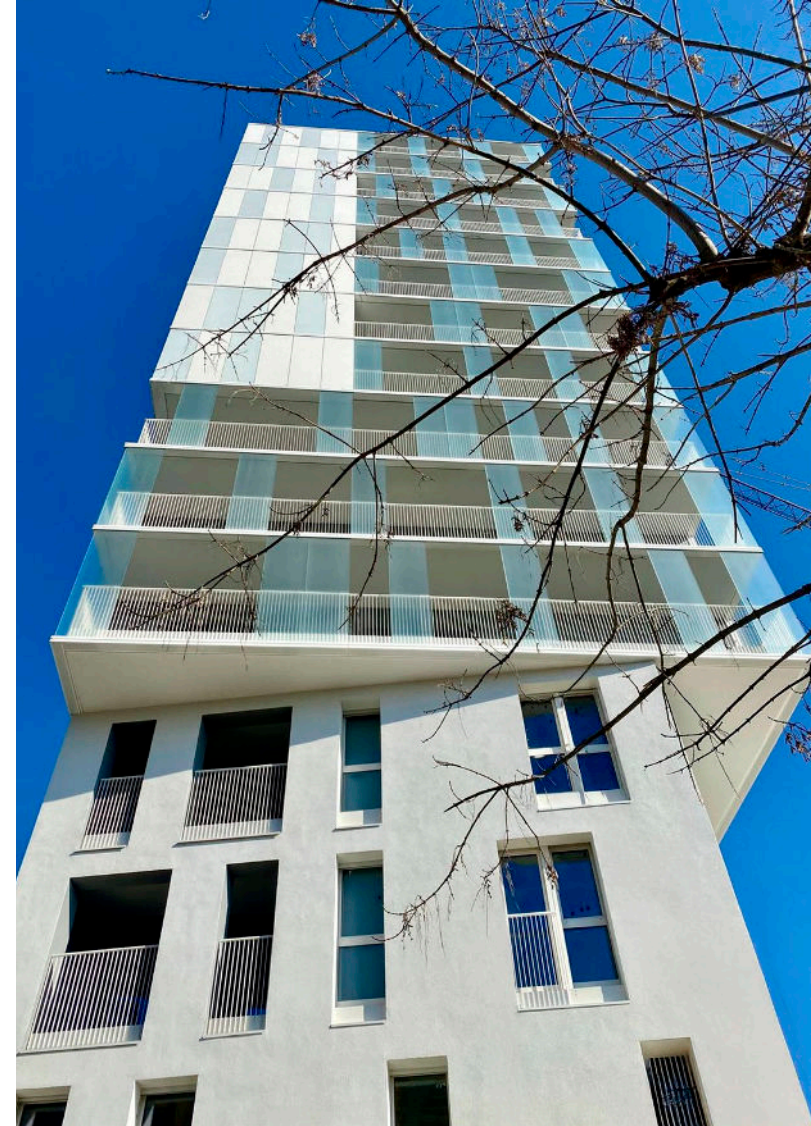
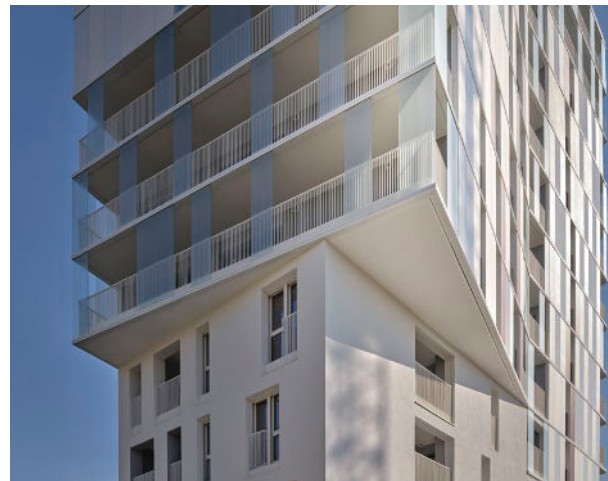
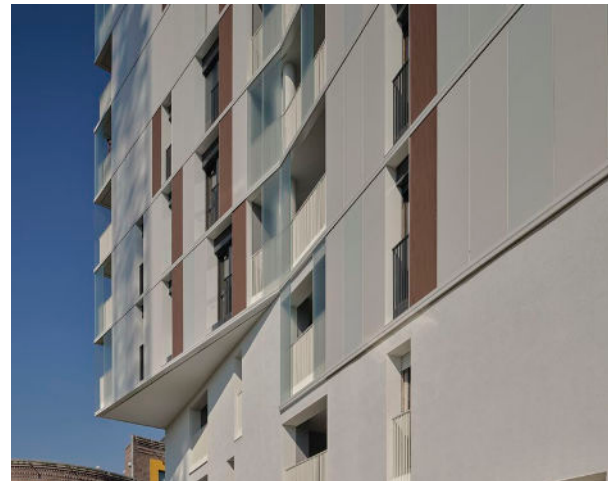
Tipologia struttura
Telaio c.a.; blocco POROTON® P800

Data Lavori
2025 (fine 1° lotto)

Il sistema costruttivo

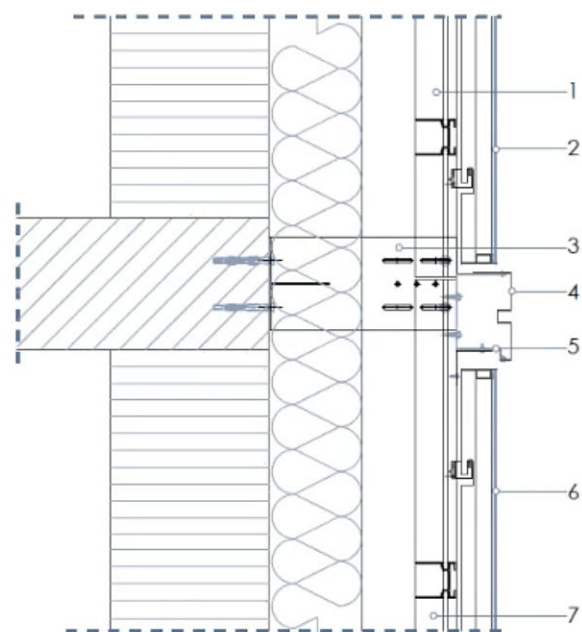
Il basamento dell'edificio è stato realizzato con pareti in laterizio porizzato POROTON® P800, intonacate internamente e completate all'esterno da un isolamento in lana di roccia finito con un intonachino colorato in pasta. Per la parte in elevazione è stata invece adottata una facciata ventilata che si caratterizza per l'impiego di tre differenti materiali: porcellana laminata, vetro stratificato e temperato e pannelli compositi in alluminio.

Il rivestimento ventilato è montato su un telaio in profili estrusi di alluminio fissato sulla muratura di tamponamento in blocchi POROTON® P600 sulla quale è stato messo in opera anche uno strato di isolamento in lana minerale.

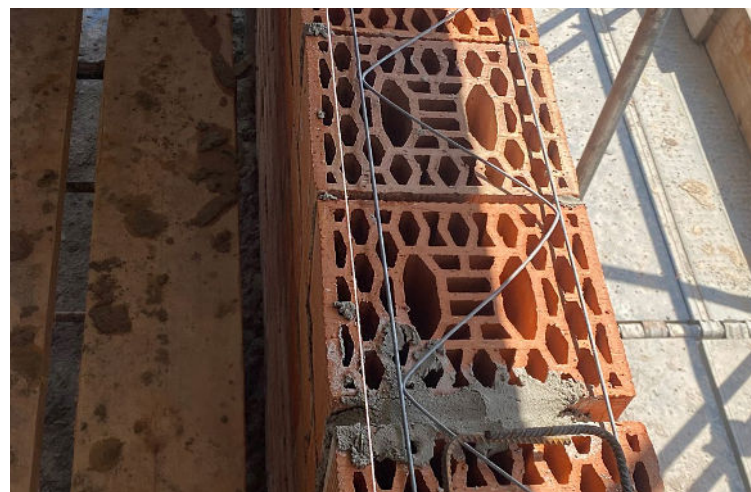
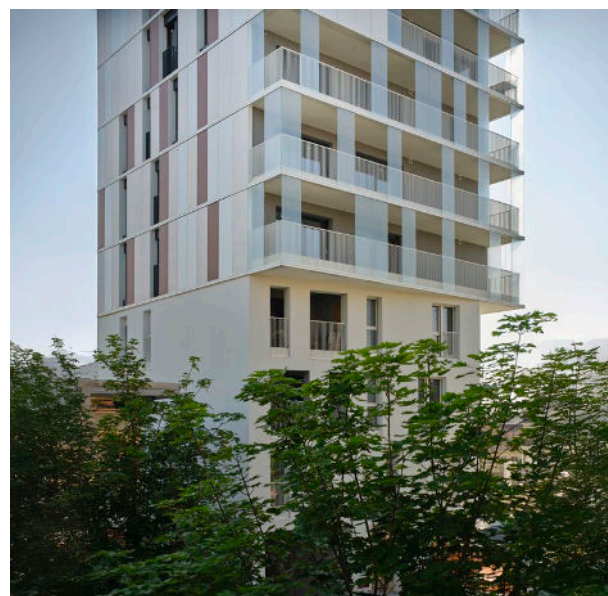


Angelo Delli Gatti

Architetto e titolare di **adstudio**, opera nei campi dell'architettura, dell'urbanistica e del design. La sua ricerca coniuga qualità dello spazio, sostenibilità ambientale e cultura del costruire. Concepisce il progetto come sintesi di saperi e competenze, in un dialogo costante tra contesto, esigenze dell'abitare ed efficienza energetica. Affianca alla pratica professionale la partecipazione a concorsi di progettazione.



1. Sottostruttura per cellule
2. Cellula
3. Staffa zincata - spessore 30/10 mm
4. Lamiera in alluminio - spessore 12/10 mm
5. Lamiera zincata - spessore 15/10 mm
6. Cellula
7. Isolamento in lana minerale





MB6 Private Residence

Condominio a San Donato Milanese (MI)



Parete ventilata con i blocchi POROTON® P800

Nel centro di San Donato Milanese un nuovo edificio residenziale si inserisce in un contesto urbano segnato da una particolare vocazione alla sperimentazione architettonica, testimoniata dalle opere di architetti come Gardella, Albini e Morphosis. L'edificio si sviluppa su cinque piani fuori terra, con un basamento dedicato a ingressi e spazi di servizio e i livelli superiori destinati alle residenze. La composizione architettonica è definita da linee spezzate,

diagonali e volumi aggettanti che conferiscono dinamismo all'insieme facendo del concetto di "vibrazione" l'elemento identitario del progetto. L'intervento nasce sul sedime di una palazzina degli anni Quaranta che è stata demolita per fare spazio a un edificio capace di interpretare le esigenze dell'abitare contemporaneo, con tecnologie avanzate, un impianto distributivo funzionale e una forte identità architettonica.

Un edificio in grado di distinguersi nel contesto urbano e, allo stesso tempo, di instaurare con esso un dialogo equilibrato proseguendo la cortina edilizia sulla strada principale e dando una conclusione prospettica all'isolato. La facciata ventilata con grandi lastre di misura variabile e la trama discontinua di tubi bronzei delle terrazze caratterizzano fortemente i prospetti valorizzando sia l'intervento sia questa parte di città.

Progetto architettonico e DL

A side Architetti

Strutture

Ingegneria Dominoni

Impresa

B.I.C. S.r.l.s.

Tipologia struttura

Telaio c.a.; blocco POROTON® P800

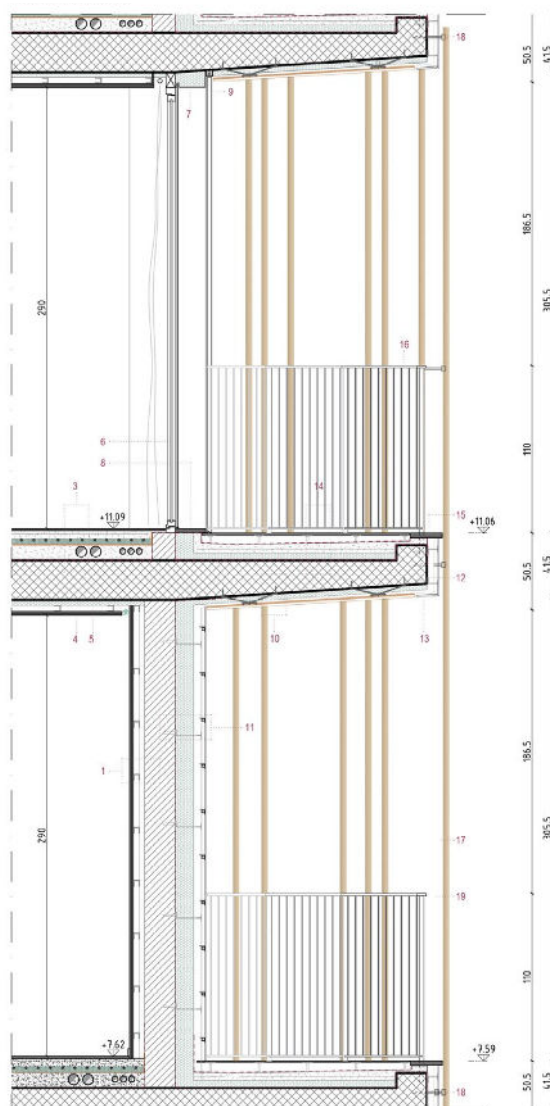
Date Lavori

2022-2024



A side Architetti

Lo studio è nato nel 2006 e ha maturato significative esperienze a diversa scala, dal design, all'edilizia e all'urbanistica. Negli anni l'attività si è contraddistinta per la progettazione architettonica residenziale, scolastica, commerciale, terziaria e sanitaria, oltre all'interior design, all'arredo su misura e la direzione lavori. L'arch. Giovanni Bua è socio fondatore e direttore tecnico; l'arch. Alice Baccolo è socia e responsabile creativa.



Il sistema costruttivo

Il sistema costruttivo è stato scelto sulla base di obiettivi condivisi con il committente: solai in predalles per la rapidità di posa, tamponamenti perimetrali in blocchi POROTON® P800 (spessore 20 cm) per le caratteristiche termiche e acustiche, parete ventilata per implementare al massimo l'efficienza delle prestazioni. Si è ottenuto così un involucro distintivo e dalle ottime performance energetiche a garanzia di un elevato livello di confort.





Brick & Steel

Abitazione unifamiliare a Collesalvetti (LI)



Blocchi Ecopor® SSC per un comfort elevato e consumi ridotti

Il progetto, finalista al Premio POROTON® 2025, reinterpreta l'abitazione unifamiliare coniugando un linguaggio architettonico pulito e funzionale con elementi distintivi di stile industriale. Concepita come una "tela bianca" su cui dipingere la vita, la costruzione integra la robustezza del mattone faccia a vista, la modernità del cemento e la forza del ferro a vista, creando un'armonia tra arte e scienza costruttiva. Sviluppato su due livelli fuo-

ri terra, la casa è organizzata con corti e doppi volumi interni che favoriscono l'alternanza tra spazi interni ed esterni. Corti verdi, logge e tetti giardino sono veri e propri prolungamenti degli spazi abitativi che permettono alla natura di penetrare all'interno della residenza. Le forme semplici e minimali si inseriscono con naturalezza nel contesto, rispettando i caratteri paesaggistico-naturali del luogo e garantendo un'adeguata privacy.

Il basamento al piano terra, rivestito in mattoni, costituisce il volume principale, scavato da corti verdi e logge che contribuendo a quella dinamica di pieni e vuoti che caratterizza il progetto. Al piano superiore, due volumi con copertura a capanna riprendono e reinterpretano le forme tipiche degli edifici circostanti. L'ingresso a doppia altezza articola percorsi e funzioni, caratterizzato da una leggera scala in ferro color antracite.

Progetto architettonico e DL

Studio Novelli Poggesi:
arch. Matteo Poggesi, arch. Laura Novelli, ing. Francesca Novelli (strutt. e DL strutt.)

Impresa

F.Ili Monaco S.n.c.

Tipologia struttura

Telaio c.a., blocco Ecopor® SSC

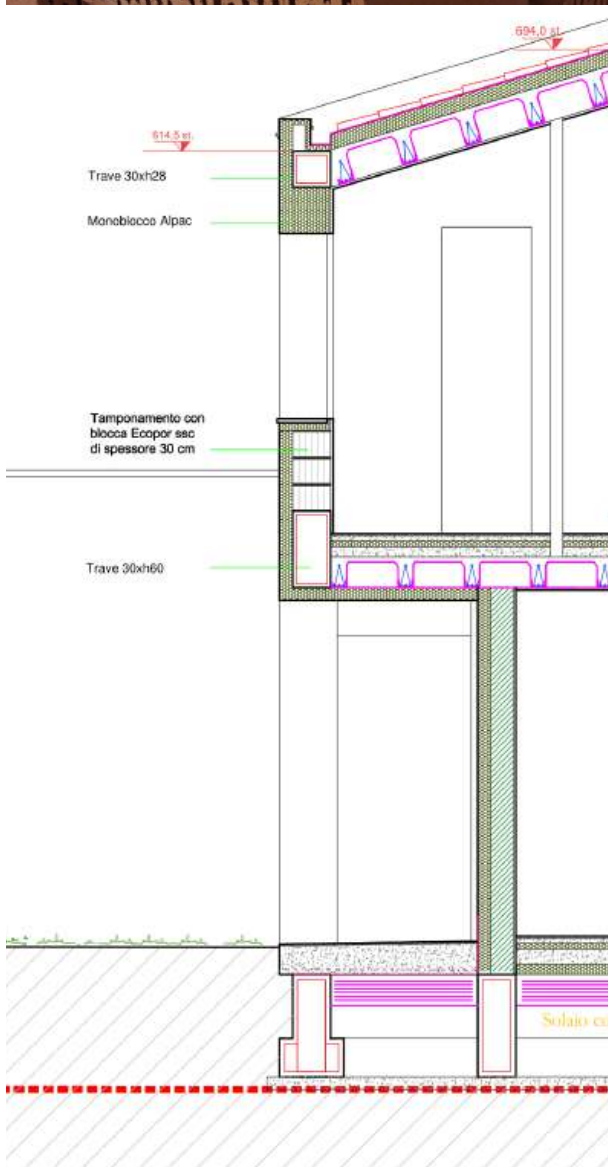
Date Lavori

2020-2023



Studio Novelli Poggesi

Fondato nel 2012, lo studio di architettura e ingegneria offre servizi tecnici indirizzati alla progettazione di nuove costruzioni in edilizia tradizionale o/e bioedilizia, ristrutturazioni, riqualificazioni energetiche, sia a privati, sia a imprese e enti pubblici. Lo studio è composto da un team interno di professionisti che collaborano e si confrontano costantemente sull'attività progettuale, alla ricerca di idee e soluzioni sempre innovative.



Il sistema costruttivo

La sostenibilità è un pilastro del progetto. I materiali scelti sono durevoli, traspiranti e riciclabili. Per il tamponamento della struttura a telaio in c.a. sono stati scelti i blocchi ECOPOR® SSC nelle versioni da 30 e 45 cm. Le caratteristiche e le prestazioni dei blocchi da 45 cm, utilizzati per le murature perimetrali, assicurano elevati livelli di comfort indoor, anche in assenza di sistemi impiantistici complessi, minimizzando i consumi energetici.





Villetta unifamiliare

Abitazione per una coppia adulta a Forlì



Massimizzare l'inerzia termica con il blocco Ecopor® da 45 cm

Una casa capace di accompagnare le diverse fasi della vita, anticipandone esigenze e possibili trasformazioni. È stato questo l'obiettivo del progetto di questa villetta destinata a una coppia adulta che desiderava un'abitazione su misura in previsione dell'anzianità. Una casa dai bassi costi di gestione e con una fruibilità degli spazi interni ed esterni la più semplice possibile, in grado di dare risposte alle varie esigenze che potrebbero

verificarsi nel prossimo futuro, anche legate all'eventualità di un'assistenza domestica. Dato che i due corpi preesistenti e in cattivo stato mal si adattavano a un intervento di semplice ristrutturazione, per rispondere al meglio alle esigenze della committenza si è optato per un intervento di demolizione e ricostruzione a parità di volume. L'abitazione è volutamente molto semplice: un unico volume a pianta rettan-

golare a un solo piano, realizzato con una struttura intelaiata in cemento armato, con tetto in legno a due falde e tamponamento in blocchi di laterizio. I blocchi Ecopor® da 45 cm di spessore hanno garantito un ottimo isolamento massimizzando l'inerzia termica della parete e il comfort interno, aspetto al quale contribuiscono anche la ventilazione meccanizzata e la pompa di calore abbinata all'impianto radiante a pavimento.

Progetto architettonico e DL
arch. Mirko Samorì
Impresa
FIN.TUR S.r.l.
Tipologia struttura
Telaio c.a.; blocco Ecopor® SSC
Date Lavori
2023-2024

Il sistema costruttivo

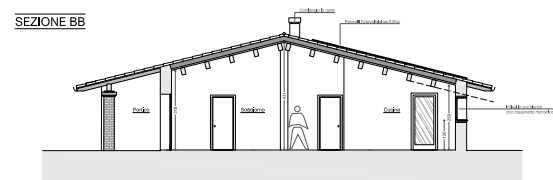
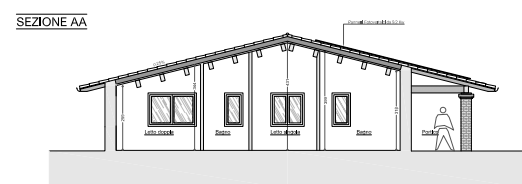
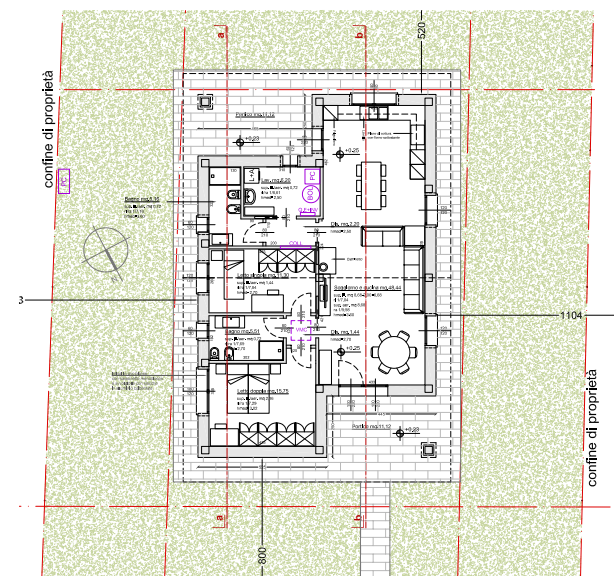
Visti gli obiettivi del progetto e la tipologia di committenza, la scelta per il tamponamento è stata quella di una parete monostrato in laterizio in blocchi Ecopor®. L'elevato spessore del blocco (45 cm) ha permesso un ottimo isolamento e facilitato la correzione dei ponti termici in corrispondenza degli elementi strutturali in c.a. (foderati da pannelli in schiuma poliuretanica e rivestiti da una tramezza POROTON®

così da fornire un supporto omogeneo per l'intonaco esterno), oltre a una migliore gestione della connessione con i controtelai monoblocco in EPS dei serramenti. La facilità e velocità di posa dei blocchi, inoltre, ha ridotto tempistiche e costi di cantiere, riducendo la possibilità di errori esecutivi. Grazie agli elevati valori di sfasamento e inerzia termica, infine, si è ottenuto un comfort ottimale riducendo la necessità di raffrescamento estivo.



Mirko Samori

Architetto, laureato presso la facoltà di Architettura di Firenze, dal 2002 svolge l'attività professionale occupandosi prevalentemente di edilizia residenziale privata nel territorio di Forlì e comuni limitrofi. Il lavoro dello studio è focalizzato sugli interventi di recupero e riqualificazione del patrimonio immobiliare esistente, in particolare sulla progettazione architettonica e la direzione lavori.



SUPPORTO TECNICO T2D

Trasformiamo le idee in progetti ed i progetti in edifici sicuri, durevoli, confortevoli e sostenibili

T2D SPECIALTIES significa supporto tecnico sia in fase preliminare che esecutiva garantendo il massimo rendimento del sistema costruttivo scelto.



PROGETTAZIONE

STUDIO DI FATTIBILITÀ

Non esiste un sistema costruttivo in laterizio migliore di tutti, ma ne esiste sempre uno più adatto degli altri per il caso specifico. In funzione di un'idea già sviluppata del vostro progetto, aiutiamo committente/progettista/imprese a trovare la soluzione migliore per il proprio intervento.

CERTIFICAZIONE DI OGNI ARTICOLO

Entrando in t2d.it è possibile scaricare qualsiasi tipo di certificazione, dalla termica alla meccanica, dall'acustica al fuoco, ecc...

CONFRONTI ECONOMICI

Analisi prezzi sviluppate di ogni Linea Specialties, implementabili con lavorazioni per lo specifico intervento, per avere confronti economici rapidi e reali, al fine di scegliere soluzioni migliorative nel rapporto qualità/prezzo.

SVILUPPO VOCI PER CME (COMPUTI METRICI ESTIMATIVI)

Forniamo voci di capitolato e NP (nuovi prezzi) per poter redigere computi metrici con voci e definizioni aggiornate, evitando confusione all'impresa con descrizioni obsolete.

DETERMINAZIONE PARAMETRI MECCANICI

L'Ufficio Tecnico T2D può determinare tutti i parametri meccanici relativi alla parete verticale opaca in funzione del blocco in laterizio e della malta scelta.

ASSISTENZA AL CALCOLO STRUTTURALE

I nostri Tecnici possono affiancare l'Ingegnere strutturista nella modellazione e nello sviluppo del calcolo strutturale, con indicazioni sulle analisi e verifiche da effettuare sul caso specifico.

DIMENSIONAMENTO E DISTRIBUZIONE DELLE ARMATURE

Spesso i software di calcolo restituiscono in output un dimensionamento omogeneo senza logica delle armature. I Tecnici T2D possono razionalizzare e ottimizzare la distribuzione delle armature, per rispettare le indicazioni dello strutturista e facilitare la posa all'impresa.

DIMENSIONAMENTO DELLE STRATIGRAFIE

T2D può comporre qualsiasi tipo di stratigrafia verticale e orizzontale per valutarne parametri termici e possibili soluzioni alternative migliorative.

VERIFICA DEI PONTI TERMICI

L'Ufficio Tecnico T2D e Poroton Italia possono studiare qualsiasi possibile ponte termico materico o geometrico, per verificarne il soddisfacimento e la "non creazione di muffe o condense".

SVILUPPO DI NODI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI SPECIFICI

Ogni architetto deve ideare e disegnare un progetto compatibile con il desiderio del committente e rispettarne l'urbanistica mantenendo il proprio stile. Molto spesso i nodi costruttivi escono dall'ordinario, ma l'Ufficio Tecnico T2D può studiare la risoluzione di nodi costruttivi specifici per qualsiasi tipo di intervento.

SCHEMI DI MONTAGGIO DEI SINGOLI ELEMENTI

Posizionamento sulla pianta di progetto dei singoli elementi necessari alla realizzazione dei primi 2 corsi. Questo è lo strumento definitivo per valutare tutte le casistiche. Risulta essere una tavola di istruzioni per realizzare i primi corsi.

CONTEGGIO DEGLI ELEMENTI PRINCIPALI E A CORREDO

Con tavole architettoniche e strutturali di progetto, il nostro Ufficio Tecnico può sviluppare un conteggio indicativo di tutti gli elementi necessari, in modo da affinare la richiesta di preventivo, ma soprattutto studiare gli approvvigionamenti dei materiali in cantiere.

REALIZZAZIONE

INCONTRO PRELIMINARE CON L'IMPRESA ESECUTRICE

Spesso risulta essere fondamentale un incontro con l'impresa antecedente il primo ordine. Questo permette a T2D di sviscerare qualsiasi dubbio o particolarità, ai fini di avere nel primo carico tutto il necessario per realizzare certi nodi costruttivi accordati con il posatore e, allo stesso tempo, avere un consumo proporzionato del materiale inviato, evitando mancanze o rimanenze.



FORMAZIONE DEI POSATORI E CONSIGLI DI POSA

Sempre più spesso, capita di avere in cantiere manovalanza poco o per niente specializzata. T2D mette a disposizione un Team di Tecnici che si affiancano ai posatori prima e durante l'intervento. La presenza del Tecnico T2D in cantiere nelle prime fasi ha lo scopo di evitare errori nelle prime battute, che si ripercuoterebbero nei corsi successivi, ma soprattutto sciogliere riserve con consigli di posa.

APPROVVIGIONAMENTO PROPORZIONATO DEL MATERIALE

Svolto il conteggio sommario in fase di progettazione, la quantificazione del materiale viene continuamente ritoccata con lo scorrere dei lavori. Il confronto continuo con il Tecnico T2D permette di affinare l'approvvigionamento di consegna in consegna, per ottimizzare gli spazi in cantiere ed evitare mancanze o rimanenze.

CONTATTO E PRESENZA DURANTE L'INTERVENTO

T2D rimane a disposizione per tutta la fase di realizzazione, in contatto diretto con il cantiere, per garantire la buona prosecuzione dei lavori. Il cantiere è luogo di imprevisti e T2D li trasforma in garanzie.

Corsi di formazione, seminari tecnici, info point

TRAINING



T2D mette a disposizione degli addetti ai lavori, e non solo, le proprie conoscenze tecniche, industriali e commerciali attraverso una serie di proposte formative, organizzate in collaborazione con il Consorzio POROTON®.

In dettaglio: per i progettisti sono previsti seminari tecnici con rilascio dei crediti formativi, come pure corsi di formazione tecnica effettuati nelle rivendite, rivolti anche agli studenti; per le imprese e gli artigiani vengono promossi corsi per la posa in opera a regola d'arte e, in particolari eventi, sono allestiti info point a disposizione dei privati.

Per il 2026, T2D ha in programma una serie di seminari tecnici online in cui si affronteranno temi legati alla progettazione delle murature armate e del Sistema Casa in laterizio.



Progettisti

Seminari tecnici con rilascio di crediti formativi

Studenti

Corsi di formazione

Privati

Info point dedicati in particolari eventi

Imprese

Corsi per una posa in opera a regola d'arte



COMPETENZA

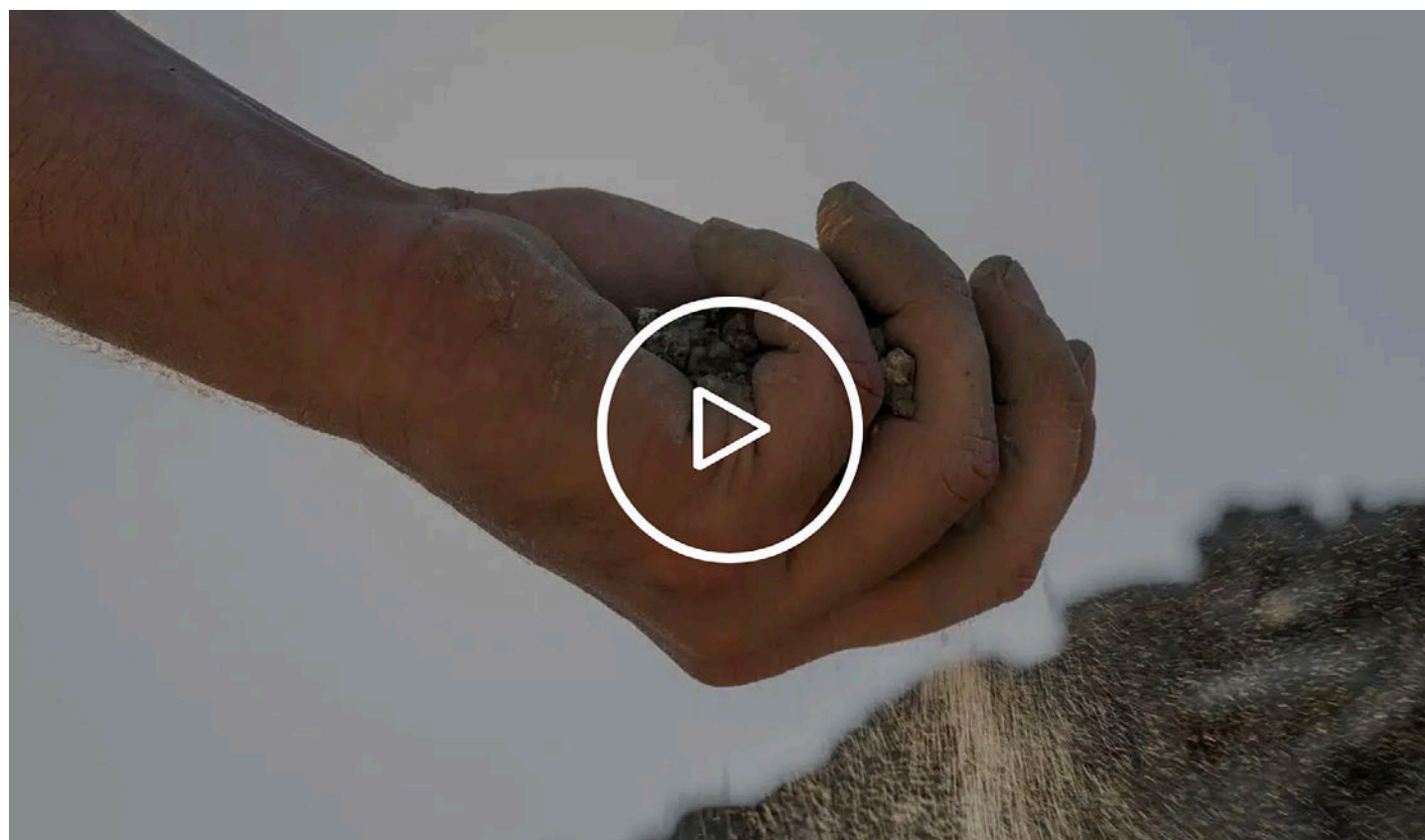
INNOVAZIONE

ESPERIENZA

CONOSCENZA

Rivendite

Corsi di formazione tecnica per operatori del settore



ABITARE MEGLIO

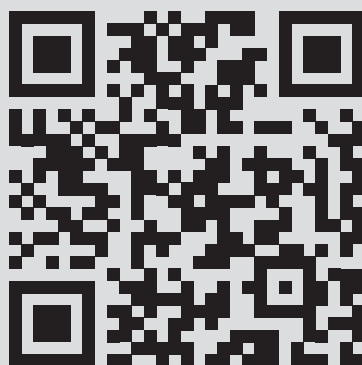
“L'essenza profonda della Terra è materia viva ed energia, si riflette nei suoi equilibri, nei suoi elementi. Conoscerli, plasmarli e trasformarli è la chiave per costruire un domani sostenibile, in armonia con l'ambiente”

CONCEPIAMO PRODOTTI
SICURI, CHE DURANO NEL
TEMPO, PER FARVI VIVERE
NEL COMFORT RISPETTANDO
L'AMBIENTE

GUARDA IL VIDEO



**SUPPORTO
TECNICO**



t2d.it

by **EdicomEdizioni**